

تاریخ: ۱۴۲۴/۴/۷  
شماره: ۱۸۰۱/۲۰۲/۱۴۲۴  
پیوست: .....



بسمه تعالی

«ابلاغ قرارداد»

## به شرکت: پرنیان کفیوش شرق موضوع: ابلاغ قرارداد تهیه، حمل و اجرای کفیوش لایه دو و میدانی (ساندویچی) استادیوم ۱۵۰۰۰ نفری قزوین

به پیوست یک جلد قرارداد شماره ۱۴۲۴/۳۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۸/۰۰ در ارتباط با موضوع

فوق الذکر به انضمام کلیه مدارک و اسناد پیمان با توجه به ارائه ضمانتنامه انجام تعهدات به شماره ۹۹۷۰۱۵۴ مورخ ۱۴۰۲/۳۶/۲۰ بانک تجارت شعبه سرج ابلاغ می گردد.

شایسته است هر چه سریعتر نسبت به انجام عملیات موضوع پیمان یاد شده اقدام لازم معمول دارید.

مهیار عسگریان

سرپرست شرکت

رونوشت:

- معاون محترم فنی و مهندسی جهت ابلاغ
- ذینصاب محترم طرحهای عمرانی بانضمام یک جلد قرارداد
- مدیر کل محترم ورزش و جوانان استان قزوین بانضمام یک جلد قرارداد
- مدیر محترم امور پیمانها و رسیدگی فنی بانضمام دو جلد قرارداد
- مدیر محترم طرح و برنامه بانضمام یک جلد قرارداد
- مدیر محترم حراست جهت ابلاغ
- مدیر محترم فنی و اجرایی جهت ابلاغ
- رئیس محترم نمایندگی منطقه ۱ جهت ابلاغ و پیگیری لازم بانضمام یک جلد قرارداد
- اداره استاندارد اماکن و تجهیزات ورزشی شرکت توسعه و نگهداری بانضمام یک جلد قرارداد
- وزارت اقتصاد و دارایی (قسمت مالیاتی) بانضمام یک جلد قرارداد
- سازمان بیمه و تامین اجتماعی (شعبه.....) بانضمام یک جلد قرارداد
- پایگانی



صفحه ۹ از ۹ دستورالعمل تنظیم اسناد و مدارک قراردادهای مهندسان مشاور و پیمانهای پیمانکاران

پوست پخشنامه شماره مورخ

شخصیات پیمان

فرم شماره (۲)  
 عنوان طرح : شماره طرح: ۱۷۰۲۰۰۱۰۲۸  
 عنوان پروژه : تکمیل اسنادیوم ۱۵۰۰۰ تقری تروین شماره پروژه :  
 عنوان دستگاه اجرایی : شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزشی کشور شماره طبقه بندی دستگاه اجرایی :  
 محل تأمین اعتبار ، درآمد عمومی (اعتبار عمرانی)  درآمد اختصاصی  سایر منابع

شخصیات پیمانکار  
 نام پیمانکار : شرکت پریان کنوش شرق رتبه : ۵ اینبه  
 شماره تشخیص صلاحیت : ۴۳۴۳۶ آخرین تاریخ اخذ صلاحیت : ۱۴۰۱/۹/۰۱ محل اخذ صلاحیت : رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان البرز  
 موضوع پیمان : تهیه ، حمل و اجرای کنوش لایه لایه دو و میدانی (ساندویچی) اسنادیوم ۱۵۰۰۰ تقری تروین محل اجرا: شهر تروین استان البرز  
 مبلغ پیمان: ۱۰۰/۵۸۰/۰۰۰/۰۰ ریال ضریب پیمان کلی : ۱۷ / افزایش نسبت به فهراس بهای سال ۱۴۰۲ مدت پیمان : ۴ ماه شمسی

نهرت های منظم پیمان	نهرت رشته	تاریخ انتشار	ضریب منطقه ای	بایه	
				غیربایه	بایه
اینبه	۱۴۰۲		۱,۰۳	۶۱/۳۳۴/۶۰۷/۲۰۰	۰

مشمول تعدیل آحاد بها : آری  خیر   
 دستورالعمل حاکم بر تعدیل شماره ۱۰/۱۷۳۰۷۳ مورخ ۱۳۸۲/۰۹/۱۵  
 شاخص مبنای پیمان : مطابق پخشنامه شماره ۱۴۰۱/۷۴۱۳۳۳ مورخ ۱۴۰۱/۲/۲۸ سازمان برنامه و بودجه کشور. شاخص اسفند ماه سال ۱۴۰۱ می باشد  
 تاریخ برگزاری مناقصه:  
 تاریخ تسلیم پیشنهاد: سه ماهه اول ۱۴۰۲  
 تاریخ تسلیم آخرین پیشنهاد کنی :  
 ترک مناقصه

در مواردی که برآورد ردیفهای غیربایه ، بیش از درصدهای مندرج در دستورالعمل مربوط است. مجوز لازم در موعد مقرر. از شوروی صالی کنی  
 کسب شده است ؟ آری  خیر   
 نام ابلاغ مصوبه شورا به شماره  
 در مورد اضافات پیشنهادی ، ده درصد و بیشتر ، مجوز لازم از مراجع ذیصلاح کسب شده است ؟ آری  خیر   
 نام ابلاغ مجوز به شماره  
 تاریخ :

ضوابط لازم الاجرای دفتر امور کنی و تدوین معیارها در پروژه مورد بحث به شماره (های):

ضوابط و معیارها	تجدید نظر اول ( )	تجدید نظر اول و دوم ( )
کلیه نشریات و ضوابط مرتبط با موضوع قرارداد	۵۵	۱۲۸
	۲۳	۱۱۲
	۱۱۰	۱۲۰

این صفحه را کاملاً مطالعه و به رویت این شرکت نگاهدارید و در صورت لزوم به این شرکت اطلاع دهید.  
 مهر و امضای شرکت  
 مسئولیت محدود  
 Persian Kaf Poosh Sharrgh Co  
 شرکت پریان کف پوش شرق

# موافقتنامه

عنوان نام پروژه مطابق موافقتنامه : تکمیل استادیوم ۱۵۰۰۰ نفری قزوین

شماره طرح: ۱۷۰۲۰۰۱۰۲۸

## اسناد مناقصه

تهیه ، حمل و اجرای کفیوش لایه لایه دو و میدانی (ساندویچی)  
استادیوم ۱۵۰۰۰ نفری قزوین

نام پیمانکار: پرنیان کفیوش شرق  
شماره ...../۱۸۰۰/۱۰۳/۱ بی.....  
تاریخ ...../۴/۱۳۹۷

این سند را کاملاً مطالعه و به رویت این شرکت رسیده و مورد تأیید می باشد  
مهر و امضای شرکت

شرکت پرنیان کف پوش شرق  
Persian Kaf Poosh Sharq Co  
(مسئولیت محدود)  
شماره ثبت: ۳۳۹۶

### بسمه تعالی

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود، که در تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۱ فی مابین شرکت توسعه ونگهبانی اماکن ورزشی کشور به نمایندگی آقایان مهیار عسگریان سرپرست شرکت و سعید ابوالفتحی معاون فنی و مهندسی و منتخب هیئت مدیره که در این پیمان کارفرما نامیده می شود از یک سو، و شرکت پرنیان کفپوش شرق به شماره ثبت ۴۳۳۵۶۸ دارای شناسه ملی ۰۳۳۰۷۴۶۶۴۲ دارای کد اقتصادی ۱۰۳۳۰۷۴۶۶۴۲ دارای کد اقتصادی ۴۱۱۴۱۶۸۱۶۱۵ به نمایندگی آقای محمد تقی خانی رئیس هیئت مدیره و به نشانی: کرج رجایی شهر ابتدای بلوار موزن روهه روی دانشگاه آزاد اسلامی ساختمان خلیج فارس پلاک ۶۴ طبقه ۳ واحد ۹ که در این پیمان پیمانکار نامیده می شود، از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک پیمان درج شده است، منعقد می گردد.

کد ملی: ۰۰۶۰۰۳۱۹۹۹ : کد پستی: ۳۱۴۸۹۶۹۷۵ : تلفن: ۰۲۶۳۴۴۹۱-۰۵۳ و ۰۲۶۳۴۴۹۱-۰۵۳

### ماده ۱. موضوع پیمان:

عنوان نام پروژه مطابق موافقتنامه: تکمیل استادبوم ۱۵۰۰۰ نفری قزوین شماره طرح ۱۷۰۲۰۰۱۰۲۸

موضوع پیمان عبارتست از: تهیه، حمل و اجرای کفپوش لایه دو و میدانی (ساندویچی) استادبوم ۱۵۰۰۰ نفری قزوین شامل قشر آستر، لایه ضربه گیر، لایه نهایی زربین پلی اورتان و سخت کننده مربوطه با گرانول های لاستیکی EPDM به ضخامت حداقل ۱۳ میلی متر و به مساحت ۴۵۰۰ متر مربع مطابق مشخصات فنی مندرج در اسناد و جزئیات پیوست اسناد مناقصه، ضمناً کلیه ضوابط مربوط به طرحهای عمرانی مندرج در نشریات و بخشنامه های سازمان برنامه و بودجه کشور نیز مد نظر میباشند.

### ماده ۲. اسناد و مدارک

این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر است:

الف) موافقتنامه حاضر

ب) شرایط عمومی

ج) شرایط خصوصی

د) برنامه زمانی کلی

ه) فهرست بها و مقادیر کار. (فهرست بهای واحد پایه سال ۱۴۰۲). کلیه آئتم های فهرس بهای پایه سال ۱۴۰۲ در این پیمان نافذ می باشد.

ح) مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی)، دستورالعملها و استانداردهای فنی و نشریات شماره: ۴۳، ۵۵ (تجدیدنظر اول)، ۱۱۰، ۱۱۲، ۱۲۰، ۱۲۸ (تجدیدنظر اول) و (جلد اول و دوم)، ۲۲۸ و ردیفهای ۱، ۶، ۷، ۱۸، ۱۹، ۲۰، ۲۵، ۲۸، ۳۳ از بخشنامه ۱۷۵۳ مورخ ۸۰/۴/۳۳ سازمان برنامه و بودجه کشور

ز) نقشه ها

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد، ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستور کار و صورتجلسات باشد.

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقتنامه پیمان بر دیگر اسناد پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بها بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

### ماده ۳. مبلغ

مبلغ پیمان (به حروف): یکصد میلیارد و پانصد و هشتاد میلیون ریال و (به عدد): ۱۰۰/۵۸۰/۰۰۰/۰۰۰ : ریال است که توجه به اسناد و مدارک پیمان، تغییر می کند.

ضریب پیمان ۱۷ درصد افزایش نسبت به فهرس بهای واحد پایه سال ۱۴۰۲

تبصره ۱: اخذ تاییدیه اداره استاندارد اماکن و تجهیزات ورزشی در هر صورت وضعیت الزامی می باشد

تبصره ۲: کلیه هزینه های مربوط به انجام آزمون های آزمایشگاهی و میدانی توسط آزمایشگاه اداره استاندارد شرکت بر عهده پیمانکار می باشد.

این صفحه را کاملاً مطالعه و به رویت این شرکت رسیده و مورد تأیید می باشد  
مهر و امضای شرکت

شرکت پرنیان کف پوش شرق

Peishan Kai Poosh Sharrgh Co

(مسئولیت محدود)

شماره ثبت: ۴۳۳۵۶۸

ماده ۴. تاریخ تنفيذ، مدت، تاریخ شروع به کار  
( الف ) این پیمان از تاریخ مبادله آن ( ابلاغ از سوی کارفرما ) نافذ است.  
( ب ) مدت پیمان ۴ ماه شمسی است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است.  
( ج ) تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورتمجلس تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می شود.  
پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت ۱۵ روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان، اقدام نماید.

ماده ۵. دوره تقسیمین  
حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می شود، برای ۳۶ ماه شمسی از سوی پیمانکار، تقسیمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می شود.

ماده ۶. نظارت بر اجرای کار  
نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما به عهده اداره استاندارد اماکن و تجهیزات ورزشی شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزشی کشور انجام می شود.

ماده ۷. نشانی دوطرف  
نشانی کارفرما: تهران - خیابان ولیعصر - ابتدای اتوبان آیت اله هاشمی رفسنجانی (نمایش) - مجموعه فرهنگی ورزشی انقلاب ساختمان شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزشی کشور  
نشانی پیمانکار: کرج رجایی شهر ابتدای بلوار مودن روبه روی دانشگاه آزاد اسلامی ساختمان خلیج فارس بلاک ۶۴ طبقه ۳ واحد ۹ کد پستی: ۳۱۴۸۹۶۹۷۵ تلفن: ۰۲۶۳۴۴۹۱۰۵۲ و ۰۲۶۳۴۴۹۱۰۵۳

ماده ۸- نسخ قرارداد  
این قرارداد در ۱۰ نسخه و ۸ ماده تنظیم گردیده و هر کدام حکم واحد را دارد.

نماینده پیمانکار

شرکت پرینان کف پوش شرق  
محمد تقی خانی  
رئیس هیئت مدیره

شرکت پرینان کف پوش شرق  
Persian Kaf Poosh Sharrgh Co  
(مسئولیت محدود)  
شماره ثبت: ۳۳۲۰۶

نماینده کارفرما

شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزشی کشور  
مهییار عسکریان

سرپرست شرکت

سعید ابوالفتحی

معاون فنی و مهندسی و منتخب هیئت مدیره

این صفحه را کاملاً مطالعه و به رويت این شرکت رسیده و مورد تایید می باشد.

شرکت پرینان کف پوش شرق  
Persian Kaf Poosh Sharrgh Co  
(مسئولیت محدود)  
شماره ثبت: ۳۳۲۰۶