

ماده شش) نظارت
نظارت در اجرای تهنهاتی که پیمانکار بر طبق مفاد این پیمان و اسناد و مدارک پیوست آن تقبل نموده است به عهده **مهندسين مشاور سی تک** بوده و همچنین در کلیه عملیات اجرایی و فنی نظر اداره برق منطقه نافذ و لازم الاجرا می باشد. شایان ذکر است جهت تکمیل مستندات کلیه مدارک و تأییدیه های اخذ شده توسط پیمانکار با هماهنگی مهندسين مشاور سی تک از اداره برق منطقه می بایست یک نسخه به مشاور سی تک و کارفرما ارائه شود و با توجه به مواد ۳۳ و ۳۴ شرایط عمومی انجام می شود. پیمانکار متعهد شد کارها را طبق پیمان، اصول فنی و دستورات کارفرما یا نماینده او و یا دستگاه نظارت طبق مشخصات اسناد و مدارک پیوست این پیمان، اجرا نماید.

ماده هفت) نشانی
نشانی کارفرما: تهران، خیابان ولی عصر ابتدای اتوبان نیاپس مجموعه ورزشی انقلاب ساختمان شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزشی ۴۹۱۵۶۷۳۱۳۴ کدپستی: ۰۱۷۳۲۱۷۴۷۷۶ تلفن: آرمای برق کالای ۱۶ جنب کالای ۱۶ مطهری و مطهری تقاطع کاشانی و مطهری ۱۶ جنب کالای برق آرمای تلفن: ۰۱۷۳۲۱۷۴۷۷۶ کدپستی: ۴۹۱۵۶۷۳۱۳۴
نشانی پیمانکار: آدرس: گرگان خیابان مطهری جنوبی بین تقاطع کاشانی و مطهری ۱۶ جنب کالای ۱۶ مطهری و مطهری تقاطع کاشانی و مطهری ۱۶ جنب کالای برق آرمای تلفن: ۰۱۷۳۲۱۷۴۷۷۶ کدپستی: ۴۹۱۵۶۷۳۱۳۴
چنانچه هر یک از طرفین آدرس خود را تغییر دهد باید حداکثر ظرف مدت ۷ روز قبل از تغییر، نشانی جدید خود را کتباً به طرف دیگر اعلام کند در غیر اینصورت کلیه مکاتبات به نشانی قبلی ارسال شده و دریافت شده تلقی می گردد.

ماده هشت) نسخ پیمان
پیمان حاضر در هشت ماده، و نه نسخه که همگی حکم واحد دارند تنظیم و مبادله گردیده و بر طرفین لازم الاجراست.

پیمانکار

شرکت مهندسی پاسارگاد برق گلستان

نهی کبیر

مدیر عامل و رئیس هیئت مدیره



کارفرما

شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزشی کشور

طهارت عسگریان

سرپرست شرکت

سعید ابوالفتحی ۱۳۸۲

معاون فنی و مهندسی و منتخب هیئت مدیره



Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.

تاریخ: ۱۳۰۲/۰۷/۱۳
شماره: ۱۳۰۲/۳۳۰۸/س
پیوست:



بسمه تعالی

«ابلاغ قرارداد»

به شرکت: مهندسی پاسارگاد برق گلستان موضوع: ابلاغ قرارداد عملیات برق رسانی به ساختمان و محوطه خوابگاه ورزشکاران گران

به پیوست یک جلد قرارداد شماره ۱۳۰۲/۰۷/۳۳۰۷/س مورخ ۱۳۰۲/۰۷/۱۳ در ارتباط با موضوع فوق الذکر به انضمام کلیه مدارک و اسناد پیمان با توجه به ارائه ضمانتنامه انجام تعهدات به شماره ۱۳۰۲/۰۷/۳۳۰۷ مورخ ۱۳۰۲/۰۷/۱۳ بانک توسعه تعاون شعبه سرسیدبستی ابلاغ می گردد.

شایسته است هر چه سریعتر نسبت به انجام عملیات موضوع پیمان یاد شده اقدام لازم معمول دارید.

مهیار عسگریان
سرپرست



رونوشت:

- معاون محترم فنی و مهندسی جهت اطلاع
- ذیحساب محترم طرحهای عمرانی بانضمام یک جلد قرارداد
- مدیر کل محترم ورزش و جوانان استان گلستان بانضمام یک جلد قرارداد
- مدیر محترم امور پیمانها و رسیدگی فنی بانضمام دو جلد قرارداد
- مدیر محترم طرح، برنامه و فناوری بانضمام یک جلد قرارداد
- مدیر محترم حراست جهت اطلاع
- مدیر محترم فنی و اجرایی جهت اطلاع
- رئیس محترم نمایندگی منطقه ۵ جهت اطلاع و هم گیری لازم بانضمام یک جلد قرارداد
- مهندسین مشاور سی تک بانضمام یک جلد قرارداد
- وزارت اقتصاد و دارایی (قسمت مالیاتی) بانضمام یک جلد قرارداد
- سازمان بیمه و تامین اجتماعی (شعبه.....) بانضمام یک جلد قرارداد
- بانکهای

موافقتنامه

عنوان پروژه مطابق موافقتنامه: تکمیل خوابگاه نیمه تمام ورزشی گرگان

شماره طرح: ۱۷۰۲۰۰۱۰۲۸

عملیات برق رسانی به ساختمان و محوطه خوابگاه ورزشکاران گرگان

کارفرما: شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزشی کشور

دستگاه نظارت: مهندسان مشاور سی تک

پیمانکار: شرکت مهندسی پاسارگاد برق گلستان

شماره قرارداد: ۱۴۰۲/۰۳۳۰۷

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۷/۱۳

مواقفنامه حاضر همراه با اسناد و مدارک آن که مجموعه‌ای غیر قابل تفکیک است و از این پس پیمان نامیده می‌شود در تاریخ ۱۳۸۳/۰۱/۰۳ بین شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزشی کشور به نمایندگی آقایان مهیار عسگریان سرپرست شرکت و سعید ابوالفتحی معاون فنی و مهندسی و منتخب هیئت مدیره بعنوان کارفرما از یک سو و **شرکت مهندسی پاسارگاد برق گلستان** به نمایندگی نبی کبیر به سمت مدیر عامل و رئیس هیئت مدیره کد ملی (۳۶۳۲۸۴۴۴) شماره ثبت ۱۱۰۱۱ کد اقتصادی ۴۱۱۴۵۱۶۶۳۱۵ شناسه ملی ۱۰۷۰۰۵۲۰۷۸ آدرس: گرگان خیابان مطهری جنوبی بین تقاطع کاشانی و مطهری ۱۶ جنب کالای برق آرمان تلفن: ۰۱۷۳۲۱۷۴۷۶۶ کدپستی: ۴۹۱۵۶۳۱۳۴ از سوی دیگر که منبع در این پیمان پیمانکار نامیده می‌شود، به جهت اجرای مفاد موضوع پیمان طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک درج شده است، منقذ می‌گردد.

ماده (یک) موضوع پیمان

عنوان پروژه مطابق **مواقفنامه: تکمیل خوابگاه نیمه تمام ورزشی گرگان** شماره طرح: ۱۷۰۲۰۱۰۲۸
موضوع پیمان عبارت است از: عملیات برق رسانی به ساختمان و محوطه خوابگاه ورزشکاران گرگان شامل کلیه کارهای ابنیه و توزیع نیروی برق مطابق نقشه های اجرایی، فهرست مقادیر و فهراس بهای پایه سازمان برنامه و بودجه کشور منضم به پیمان.

ماده (دو) اسناد و مدارک و پیوستها

این پیمان شامل اسناد و مدارک زیر است:

(۱) این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر است :

(الف) **مواقفنامه.**

(ب) **شرایط عمومی پیمان.**

(ج) **شرایط خصوصی پیمان.**

(د) **برنامه زمانی کلی.**

(هـ) **فهراس بهای پایه سال ۱۴۰۲.** کلیه آیتم های فهراس بهای پایه سال ۱۴۰۲ در این پیمان نافذ می باشد.

(و) **مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی)، دستورالعملها و استانداردهای فنی و نشریات شماره: ۲۳، ۵۵ (تجدیدنظر اول)، ۱۱۰، ۱۱۲، ۱۲۰ (تجدیدنظر اول) و ۱۲۸ (جلد اول و دوم)، ۲۲۸ و ردیفهای ۱، ۶، ۷، ۸، ۹، ۱۰، ۱۱، ۱۲، ۲۵، ۲۸، ۴۳، ۲۸، ۴۳، ۱۷۵۳ مورخ ۸۰/۴/۳۳ سازمان برنامه و بودجه کشور.**

(ز) **نقشه‌ها:**

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و بمنظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می‌شود یا بین طرفین پیمان مبادله می‌گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می‌آید. این اسناد باید در چهارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد، ممکن است بصورت مشخصات فنی، نقشه، دستورکار و صورتجلس باشد.

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، **اولویت دارد.** هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، **اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه‌های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است** و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، **فهرست بهاء و برگه پیشنهاد قیمت بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.**

ماده (سه) **مبلغ پیمان**

– مبلغ اولیه پیمان برابر ۳۹/۵۰۸/۰۳۹/۰۰۰ ریال سی و چهار میلیارد و سی و نه هزار و پانصد و هشت ریال است – ضریب کلی پیمان برابر با ۹۱/۷۲٪ افزایش نسبت به فهراس بهای پایه سال ۱۴۰۲ می باشد.

ماده چهار) **تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار**

(الف) این پیمان از تاریخ **مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما)** نافذ است.

(ب) مدت پیمان **۳ ماه شمسی** است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است.

(ج) **تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورتجلس تحویل کارگاه است** که پس از مبادله پیمان، تنظیم می شود.

پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت ۱۵ روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان، اقدام نماید.

ماده پنج) **دوره تضمین**

حسن انجام کلیه عملیات موضوع پیمان از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط پیمان تعیین می‌شود برای مدت یک سال شمسی از طرف پیمانکار تضمین می‌گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می‌شود. اگر در دوره تضمین معایب و نواقصی در کار مشاهده شود که ناشی از عدم رعایت مشخصات به شرح مذكور در مدارک پیمان و یا کم دقتی پیمانکار باشد شرایط مندرج در شرایط عمومی پیمان حاکم خواهد بود.