



## موضوع

## پیرست پخشنامه شماره

مشخصات پیمان  
شماره طرح: ۱۷۰۲۰۰۱۰۱۲

شماره پروژه:

شماره خطه بنای دستگاه اجرائی:

سایر منابع درآمد اختصاصی 

عنوان طرح:

عنوان پروژه مطابق موافقتنامه: مطالعه، احداث و تکمیل سالن ورزشی ۲۰۰۰ نفری ساری

عنوان دستگاه اجرائی: شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزشی کشور

محل تأمین اعتبار: درآمد عمومی (اعتبار عمرانی) 

نام پیمانکار: شرکت مهندسی برقی ماهان مازند نور رقیه: ۵/ ابدیه و ۵/ نیرو

شماره تشریحی صلاحیت: ۵۴۰۲۶۶/۵

آخرین تاریخ اخذ صلاحیت: ۱۳۹۹/۱۰/۱۱

محل اخذ صلاحیت: رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریز استان مازندران

موضوع پیمان: عملیات برقی رسانی و تأمین برقی دائم سالی روزی ۶۰۰۰ نفری ساری شامل تهیه مصالح و اجداث و اجرا

خطه ۲۰ کیلومتر برای نقشه طرح ارسالی توسط اداره برق منطقه

محل اجرا: استانی مازندران - ساری

مبلغ پیمان: ۸۹۳/۸۹۳/۸۶۲/۸۸۳ ریال پنجاه و چهار میلیارد و نهصد و هشتاد و سه میلیون و هشتصد و شصت و نه هزار و هشتصد و نود و سه ریال

ضریب پیمان گلی: ضریب گلی پیمان برابر با ۱۲۲/۵۴۶/۱۲۲٪ افزایش نسبت به فهرست بهای پایه سال ۱۴۰۲

مدت پیمان: ۴ ماه ششگانه

مشخصات اصلی پیمان

فهرست های منضم پیمان

تحلیل آحاد بها

ملاحظات

شرایط و مجارها

فهرست رشته

تاریخ انتشار

تاریخ انتشار

تاریخ انتشار

تاریخ انتشار

تاریخ انتشار

تاریخ انتشار

تاریخ انتشار

تاریخ انتشار

تاریخ انتشار

تاریخ انتشار

تاریخ انتشار

تاریخ انتشار

تاریخ انتشار

تاریخ انتشار

تاریخ انتشار

تاریخ انتشار

تاریخ انتشار

تاریخ انتشار

تاریخ انتشار

تاریخ انتشار

تاریخ انتشار

تاریخ انتشار

تاریخ انتشار

تاریخ انتشار

تاریخ انتشار

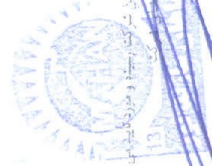
تاریخ انتشار

تاریخ انتشار

تاریخ انتشار

تاریخ انتشار

تاریخ انتشار



این سند را کلاً در سلامت و رعایت این شرکت بابت و بدون کمال باطل  
مهر و امضاء می نماید

## مواقفنامه

عنوان پروژه مطابق مواقفنامه: مطالعه، احداث و تکمیل سالن ورزشی ۶۰۰۰ نفری ساری  
شماره طرح جدید: ۱۷۰۲۰۰۱۰۱۲

موضوع مناقصه: عملیات برق رسانی و تامین برق دائم سالن ورزشی ۶۰۰۰ نفری ساری

کارفرما: شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزشی کشور  
دستگاه نظارت: مهندسین مشاور شارستان

پیمانکار: مهندسی برق ماهان مازند نورد  
شماره قرارداد: ۱۳۵۱۰۲۰۱۴۰۲  
تاریخ: ۱۴۰۲/۰۳/۲۸



این مستند را مطابق با محتوای پرونده روزیت این شرکت رسیده و مورد تأیید می باشد.  
مهندسین مشاور شارستان

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود، که در تاریخ ۲۰/۰۳/۱۳۸۳ فی ما بین شرکت توسعه و نگهداری امکان ورزشی کشور به نمایندگی آقایان مهیار عسگریان سرپرست شرکت و سعید یوزالفتحی معاون فنی و مهندسی و منتخب هیئت مدیره که در این پیمان کارفرما نامیده می شود از یک سو و شرکت مهندسی برق ماهان مازند نوری به شماره ثبت ۶۰۵۱ دارای شناسه ملی ۰۳۳۶۱۸۷، ۳۳۶۱۸۷ به نمایندگی آقای نعمت سلیمی امیری به سمت رئیس هیئت مدیره و به نشانی: مازندران ساری بلوار پاسداران ابتدای اتوبان قاشمشهر روبه روی اداره کل منابع طبیعی ساختمان مازند نوری تلفن: ۰۱۱۳۳۳۴۸۸۹۹ که در این پیمان پیمانکار نامیده می شود، از سوی دیگر طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک پیمان درج شده است، منعقد می گردد. کد ملی: ۵۸۸۳۰۵۸۸۳، ۲۱۸۱۴۰۵۸۸۳

#### ماده (یک) موضوع پیمان

عنوان پروژه مطابق موافقتنامه: مطالعه، احداث و تکمیل سالن ورزشی ۶۰۰۰ نفری ساری شماره طرح جدید: ۱۰۱۲-۱۷۰۲۰۰۱۰۱۲  
موضوع پیمان عبارت است از عملیات برق رسانی و تامین برق دائم سالن ورزشی ۶۰۰۰ نفری ساری شامل تهیه مصالح، احداث و اجرا خط ۲۰ کیلوولت برابر نقشه طرح ارسالی توسط اداره برق منطقه و اجرای کارهای ابنیه، تاسیسات برقی و توزیع نیروی برق مطابق نقشه های اجرایی، فهرست مفادیر و فهراس بهای منضم به پیمان.

ماده دو) اسناد و مدارک و پیوستها

این پیمان شامل اسناد و مدارک زیر است:

(۱) این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر است:  
(الف) موافقتنامه.

(ب) شرایط عمومی پیمان.

(ج) شرایط خصوصی پیمان.

(د) برنامه زمانی کلی.

(هـ) فهراس بهای پایه سال ۱۴۰۲. کلیه آیتم های فهراس بهای پایه سال ۱۴۰۲ در این پیمان نافذ می باشد.  
(و) مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی)، دستورالعملها و استانداردهای فنی و نشریات شماره: ۳۳، ۵۵ (تجدید نظر اول)، ۱۱۰، ۱۱۲، ۱۲۰، (تجدید نظر اول) و (جلد اول و دوم)، ۲۲۸ سازمان برنامه و بودجه کشور و مشخصات فنی مورد تأیید شرکت توزیع نیروی برق استان

#### مازندران

(ز) نقشه ها:

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و بمنظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چهارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد، ممکن است بصورت مشخصات فنی، نقشه، دستور کار و صورتمجلس باشد.

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقتنامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بهاء و بر گه پیشنهاد قیمت بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

ماده سه) مبلغ پیمان

- مبلغ اولیه پیمان برابر است با ۸۹۳/۸۶۲/۹۸۳ ریال پنجاه و چهار میلیارد و نصد و هشتاد و سه میلیون و هشتصد و شصت

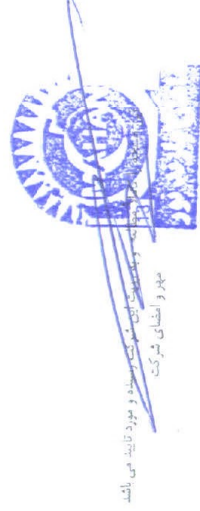
و دو هزار و هشتصد و نود و سه ریال

- ضریب کلی پیمان برابر با ۵۴/۱۲۲/۵۴٪ افزایش نسبت به فهرست بهای پایه سال ۱۴۰۲ می باشد.

ماده چهار) تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار  
(الف) این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.

(ب) مدت پیمان ۴ ماه شمسی است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده ۲۰ شرایط عمومی پیمان است.

(ج) تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورتمجلس تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می شود.  
پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت ۱۵ روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان، اقدام نماید.



مهر و امضای شرکت  
مهندسی برق ماهان مازند نوری

ماده پنج) دوره تقسیم  
حسن انجام کلیه عملیات موضوع پیمان از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط پیمان تعیین می‌شود برای مدت یک سال شمسی از طرف پیمانکار تضمین می‌گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می‌شود. اگر در دوره تضمین معایب و نواقصی در کار مشاهده شود که ناشی از عدم رعایت مشخصات به شرح مذکور در مدارک پیمان و یا کم دقتی پیمانکار باشد شرایط مندرج در شرایط عمومی پیمان حاکم خواهد بود.

ماده شش) نظارت  
نظارت در اجرای تعهداتی که پیمانکار بر طبق مفاد این پیمان و اسناد و مدارک پیوسته آن قفل نموده است به عهده مهندسین مشاور شارستان بوده و همچنین در کلیه عملیات اجرایی و فنی نظر اداره برق منطقه نافذ و لازم الاجرا می‌باشد. نمایان ذکر است جهت تکمیل مستندات کلیه مدارک و تاییده های اخذ شده توسط پیمانکار با هماهنگی مهندسین مشاور شارستان از اداره برق منطقه می‌بایست یک نسخه به کارفرما محترم و یک نسخه به مهندسین مشاور شارستان ارائه شود.

ماده هفت) نشانی  
نشانی کارفرما: تهران، خیابان ولی عصر ابتدای اتوبان نیاپش مجموعه ورزشی انقلاب ساختمان شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزشی شرکت  
نشانی کارفرما: تهران - خیابان ولیعصر - ابتدای اتوبان آیت اله هاشمی رفسنجانی (نیاپش) - مجموعه فرهنگی ورزشی انقلاب ساختمان شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزشی کشور

نشانی پیمانکار: مازندران ساری بلوار پاسداران ابتدای قاسمشهر روبه روی اداره کل منابع طبیعی ساختمان مازند نور تلفن: ۰۱۱۳۳۳۴۸۸۹۹  
ماده ۸- نسخ قرارداد  
چنانچه هر یک از طرفین آدرس خود را تغییر دهد باید حداکثر ظرف مدت ۷ روز قبل از تغییر، نشانی جدید خود را کتباً به طرف دیگر اعلام کند در غیر اینصورت کلیه مکاتبات به نشانی قبلی ارسال شده و دریافت شده تلقی می‌گردد.

ماده هشت) نسخ پیمان  
پیمان حاضر در هفت ماده، و نه نسخه که همگی حکم واحد دارند تنظیم و مبادله گردیده و بر طرفین لازم الاجراست.

نماینده پیمانکار

مهندس برق ماهان مازند نور

نعمت سلیمی امیری

رئیس هیئت مدیره



نماینده کارفرما  
شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزشی کشور

مهیار عسگریان

سرپرست شرکت



سعید ابولنصی ابراهیم

مدیر هیئت مدیره



به رویت امضاء و مهر سازمان می‌باشد.  
مهر و امضاء سرپرست

مهر و امضاء