

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷
شماره: ۱۴۰۲/۲۷۸۰/ش
پوسته:

جمهوری اسلامی ایران
وزارت ورزش و جوانان



شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزشی کشور

(سهامی خاص)
شناسه ملی: ۱۰۱۵۵۵۵۵۰

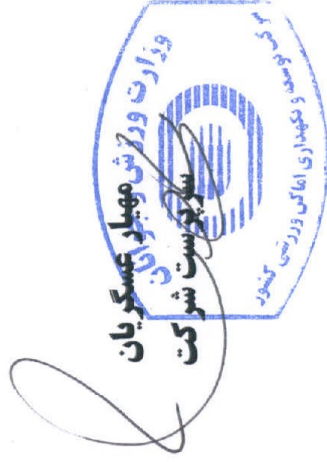
بسمه تعالی

«ابلاغ قرارداد»

به شرکت: فنی و مهندسی راساری موضوع: احداث زمین فوتبال صالح آباد همدان

به پیوست یک جلد قرارداد شماره ۱۴۰۱/۲۷/ش مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۷ در ارتباط با موضوع فوق الذکر به انضمام کلیه مدارک و اسناد پیمان با توجه به ارائه ضمانتنامه انجام تعهدات به شماره ۱۴۰۱/۲۷/ش مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۷ بانک ملی ایران شعبه ملایر شعبه ۱ ابلاغ می گردد.

شایسته است هر چه سریعتر نسبت به انجام عملیات پیمان یاد شده اقدام لازم معمول دارید.



رئوس: -

- معاون محترم فنی و مهندسی جهت اطلاع
- ذینصاب محترم طرحهای عمرانی بانضمام یک جلد قرارداد
- مدیر کل محترم ورزش و جوانان استان همدان بانضمام یک جلد قرارداد
- مدیر محترم امور پیمانها و رسیدگی فنی بانضمام دو جلد قرارداد
- مدیر محترم طرح و برنامه بانضمام یک جلد قرارداد
- دفتر سرپرست محترم حراست جهت اطلاع
- مدیر محترم فنی و اجرائی جهت اطلاع
- رئیس محترم نمایندگی منطقه ۲ جهت اطلاع و پی گیری لازم بانضمام یک جلد قرارداد
- مهندسین مشاور آروین معماری پارس بانضمام یک جلد قرارداد
- وزارت اقتصاد و دارایی (قسمت مالیاتی) بانضمام یک جلد قرارداد
- سازمان بیمه و تامین اجتماعی (شبه.....) بانضمام یک جلد قرارداد
- پایگانی

تهران - خیابان ولیعصر (عج) - ابتدای بزرگراه آیت الله هاشمی رفسنجانی، مجموعه فرهنگی ورزشی انقلاب
ساختمان شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزشی کشور

تلفن: ۰۲۳۰۷۹۹۰۰ (داخلی) ۳۳۰۷۹ شماره: ۲۶۲۱۶۱۴۶، ۲۲۰۲۸۰۸۱، ۲۲۰۲۸۰۸۱ - کد پستی: ۱۹۵۶۱۴۱۱ - وب سایت: www.tanavar.ir

شماره ثبت ۱۵۹۵۶ کد اقتصادی ۴۱۱۱۴۱۷۸۳/۸۶ شناسه ملی: ۱۰۸۶۱۶۹۸۸۷۸ آدرس: کرمانشاه شهرک صنعتی فرمان بلوار امیر کبیر خیابان جهاد ۳
توسعه و نگهداری اماکن ورزشی کشور به نمایندگی آقایان مهیار عسگریان سرپرست شرکت و سعید ابوالفتحی معاون فنی و مهندسی و منتخب هیئت مدیره
مؤقتنامه حاضر همراه با اسناد و مدارک آن که مجموعه‌ای غیر قابل تفکیک است و از این پس پیمان نامیده می‌شود در تاریخ ۱۳۷۷/۱۰/۱۰... بین شرکت
بمعنا کارفرما از یک سو و **شرکت فنی و مهندسی راساری** به نمایندگی یحیی کریمی رییس هیئت مدیره کد ملی ۴۰۱۱۰۱۵۵۵۵۵
شماره ثبت ۱۵۹۵۶ کد اقتصادی ۴۱۱۱۴۱۷۸۳/۸۶ شناسه ملی: ۱۰۸۶۱۶۹۸۸۷۸ آدرس: کرمانشاه شهرک صنعتی فرمان بلوار امیر کبیر خیابان جهاد ۳
تلفن: ۰۸۳۳۴۷۳۳۳۲۹ کد پستی: ۶۷۴۴۱۳۱۰۰۹ از سوی دیگر که منبند در این پیمان پیمانکار نامیده می‌شود، به جهت اجرای مفاد موضوع پیمان طبق مقررات
و شرایطی که در اسناد و مدارک درج شده است، منعقد می‌گردد.

ماده (یک) موضوع پیمان
عنوان پروژه مطابق مؤقتنامه: زمین فوتبال صالح آباد همدان
شماره طرح: ۱۷۰۲۰۱۰۲۸

موضوع پیمان عبارت است از: **زمین فوتبال صالح آباد همدان** شامل احداث زمین فوتبال چمن مصنوعی، سکوی تماشاچیان و رختکن و محوطه سازی و
دکل های روشنایی مطابق نقشه های اجرایی، فهرست مقادیر و فهرس بهای پایه سازمان برنامه و بودجه کشور منضم به پیمان.

ماده (دو) اسناد و مدارک و پیوستها
این پیمان شامل اسناد و مدارک زیر است:

(۱) این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر است:

- (الف) مؤقتنامه.
- (ب) شرایط عمومی پیمان.
- (ج) شرایط خصوصی پیمان.
- (د) برنامه زمانی کلی.
- (ه) فهرس بهای پایه سال ۱۴۰۱. کلیه آیتم های فهرس بهای پایه سال ۱۴۰۱ در این پیمان نافذ می باشد.
- (و) مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی)، دستورالعملها و استانداردهای فنی و تشریحات شماره: ۳۳، ۵۵ (تجدیدنظر اول)، ۱۱۰، ۱۱۲،
و ۱۲۰ (تجدیدنظر اول) و ۱۲۸ (جلد اول و دوم)، ۲۲۸، و دیفهای ۱، ۶، ۷، ۸، ۱۰، ۱۲، ۱۸، ۲۵، ۲۸، ۴۳، ۱۷۵۳ مورخ ۱۳۷۳/۴/۲۳ سازمان برنامه و بودجه

کشور:

(ز) نقشه‌ها:

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و بجز اجرا اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می‌شود یا بین طرفین پیمان مبادله می‌گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار
می‌آید. این اسناد باید در چهارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد، ممکن است بصورت مشخصات فنی، نقشه، دستورکار و صورتجلس باشد.
در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، مؤقتنامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هر گاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد،
اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه‌های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بهاء و برگه
پیشنهاد قیمت بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

ماده (سه) مبلغ پیمان
پیشنهاد قیمت بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

- مبلغ اولیه پیمان برابر **۲۸۸/۵۹۱/۳۸۲/۳۱۶ ریال** معادل (به حروف) **دویست و هشتاد و هشت میلیارد و پانصد و نود و یک میلیون و**

سیصد و هشتاد و دو هزار و سیصد و شانزده ریال است

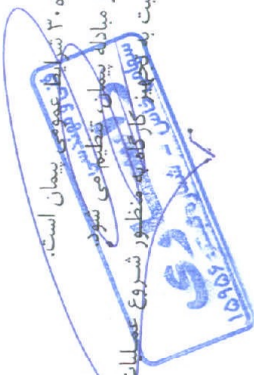
- **ضریب کلی پیمان برابر با ۴۷/۲۲ درصد افزایش نسبت به فهرست بهای پایه سال ۱۴۰۱ می باشد.**

ماده چهار) تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار
این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.

(ب) مدت پیمان **۱۲ ماه شمسی** است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ صورتجلسه پیمان است.

(ج) تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورتجلسه تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می‌شود.

پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت ۱۵ روز نسبت به تجهیز کارگاه، منظور شروع عملیات موضوع پیمان، اقدام نماید.



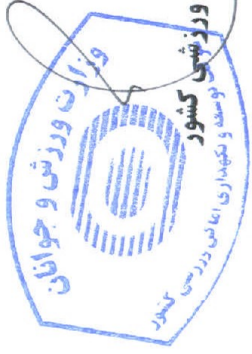
ماده پنج) دوره تضمین
حسن انجام کلیه عملیات موضوع بیمان از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط بیمان تعیین می شود برای مدت یک سال شمسی از طرف بیمانکار تضمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده ۳۲ شرایط عمومی عمل می شود. اگر در دوره تضمین معایب و نواقصی در کار مشاهده شود که ناشی از عدم رعایت مشخصات به شرح مذکور در مدارک بیمان و یا کم دقتی بیمانکار باشد شرایط مندرج در شرایط عمومی بیمان حاکم خواهد بود.

ماده شش) نظارت
نظارت در اجرای تعهداتی که بیمانکار بر طبق مفاد این بیمان و اسناد و مدارک پیوست آن تقبل نموده است به عهده مهندسین مشاور اربوبن معماری پارس خواهد بود و با توجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی انجام می شود. بیمانکار متعهد شد کارها را طبق بیمان، اصول فنی و دستورات کارفرما یا نماینده او و یا دستگاه نظارت طبق مشخصات اسناد و مدارک پیوست این بیمان، اجرا نماید.

ماده هفت) نشانی
نشانی کارفرما: تهران، خیابان ولی عصر ابتدای اتوبان پایش مجموعه ورزشی و تفریحی ساختمان شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزشی
نشانی بیمانکار: کرمانشاه شهرک صنعتی فرامان بلوار امیر کبیر خیابان جهاد ۳ تلفن : ۰۸۳۳۴۷۳۳۴۴۹۹ - کد پستی : ۶۷۴۴۱۳۱۰۰۹

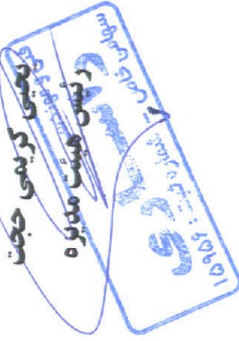
تهران : جلال آل احمد بعد از آرش مهر پلاک ۲۸ واحد ۳ تلفن : ۰۲۱۸۸۲۴۴۵۴
چنانچه هر یک از طرفین آدرس خود را تغییر دهد باید حداکثر ظرف مدت ۷ روز قبل از تغییر، نشانی جدید خود را کتباً به طرف دیگر اعلام کند در غیر اینصورت کلیه مکاتبات به نشانی قبلی ارسال شده و دریافت شده تلقی می گردد.

ماده هشت) نسخ بیمان
بیمان حاضر در هشت ماده، و نه نسخه که همگی حکم واحد دارند تنظیم و مبادله گردیده و بر طرفین لازم الاجراست.



بیمانکار

شرکت فنی و مهندسی راساری



کارفرما

شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزشی کشور

مهیاریان

سرپرست شرکت

سعید ابوالفتحی

معاون فنی و مهندسی و منتخب هیئت مدیره

این صفحه را کاملاً مطالعه و به نوبت این شرکت رسیده و مورد تأیید می باشد
مهر امضای شرکت